



Erbteilskauf

Die nachstehende Checkliste soll Ihnen und uns die effektive Vorbereitung der anstehenden Beurkundung erleichtern. Wir bitten Sie daher, die Liste soweit wie möglich auszufüllen. Für Fragen stehen wir Ihnen natürlich jederzeit zur Verfügung, gerne auch im Rahmen einer persönlichen Beratung. Wir bedanken uns schon im Voraus für Ihr Vertrauen und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit.

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße Hausnummer		
PLZ Ort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße Hausnummer		
PLZ Ort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Erwerbsverhältnis	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu Anteil	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu Anteil
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>

Nachlass von	
Name	
Vorname	
ggf. Geburtsname	
Geburtsdatum / -ort	
Todestag / -ort	

Nachlassverfahren	
Nachlassgericht	
Geschäftsnummer	
Testamentsvollstreckung	<input type="checkbox"/> nicht angeordnet <input type="checkbox"/> ja, Testamentsvollstrecker ist:
Nachweis Erbfolge	<input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft bereits im Grundbuch eingetragen <input type="checkbox"/> Erbschein vom <input type="checkbox"/> notarielles Testament / Erbvertrag vom samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom

Erbteilsquote und Nachlass (insb. Immobilien)	
Erbteilsquote Verkäufer	
Grundbuch von	
Blatt	
Flurnummer(n)	
Lage / Anschrift	
Sonst. Gegenstände im Nachlass	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar folgende:

Kaufpreis	
Kaufpreis in €	
Kontoverbindung Verkäufer	Kontonr.: Bank: BLZ:

Weitere Erben	Erbe 1	Erbe 2	Erbe 3
Vorname, Name			
ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
Straße Hausnummer			
PLZ Ort			
Erbanteil (Quote)			
Vorkaufsrecht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht

Entwurf an Erbe 1		Entwurf an Erbe 2		Entwurf an Erbe 3	
<input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> Fax	<input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> Fax	<input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> Fax
<input type="checkbox"/> E-Mail	<input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> E-Mail	<input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> E-Mail	<input type="checkbox"/> wird abgeholt

Terminwunsch	
---------------------	--